

CORSO DI FORMAZIONE PER OPERATORI DELLA POLIZIA LOCALE
DISPOSIZIONI URGENTI IN MATERIA
DI SEMPLIFICAZIONE EDILIZIA E URBANISTICA
D.L. 29 MAGGIO 2024 N. 69

DOCENTE: **RAFFAELE MOTTA CASTRIOTTA** – *Formatore, Comandante Polizia Locale*

18 DICEMBRE 2024

ORARIO: 9.00 - 13.00

IN VIDEOCONFERENZA CON PC/SMARTPHONE O REGISTRAZIONE

DAL COMANDO O DA CASA (UTENZA SINGOLA)

€ 75

**ISCRIZIONE
COLLETTIVA
O REGISTRAZIONE**

FINO A 4
OPERATORI
€ 285

FINO A 6
OPERATORI
€ 425

FINO A 8
OPERATORI
€ 560

FINO A 10
OPERATORI
€ 690

OLTRE I 10
OPERATORI
SU RICHIESTA

Si ricorda di aggiungere 2,00 euro per il bollo virtuale

OBIETTIVO

Il corso si rivolge a tutti i comandi al fine di introdurre le novità del D. L. 29/05/2024 riguardanti le nuove disposizioni in materia di semplificazioni edilizia e urbanistica.

PROGRAMMA

La disciplina urbanistica ed edilizia e le differenze
La vigilanza edilizia in generale
L'importanza della P.L. nel contrasto del degrado del territorio
I principi ed i criteri fondamentali del T.U.E.D.
Titoli ed autorizzazioni in edilizia
Le violazioni amministrative
I reati
L'apparato sanzionatorio in generale
Gli attori della vigilanza edilizia
La sanatoria ed il condono: differenze
Le ultime novità sostanziali ed operative: il Decreto "Salva Casa": D.L. 69/2024
La semplificazione delle regolarizzazioni delle difformità edilizie
Gli obiettivi del decreto
La "Nuova" edilizia libera
Vepa e tende da sole

La regolarizzazione delle opere temporanee nel periodo pandemico

La nuova disciplina del cambio di destinazione d'uso dell'immobile

La regolamentazione delle tolleranze costruttive: la tolleranza variabile

Tolleranza esecutiva e tolleranza costruttiva

La riformata sanatoria edilizia e la disciplina della doppia conformità

La sanatoria minore: l'importanza del parere tecnico

Lo stato legittimo dell'immobile

L'alienazione di immobili abusivi

Silenzio assenso e silenzio rigetto

Il silenzio assenso nella sanatoria minore

La fase di conversione del D.L. 69/2024: tanti emendamenti, attese altre novità

La "Nuova" abitabilità ed i "microappartamenti"

Le nuove altezze e superfici minime

Le criticità della liberalizzazione

I riflessi operativi della novità edilizie

TEST FINALE CON VALUTAZIONE

MODALITÀ DI ISCRIZIONE

L'iscrizione si effettua **ON LINE** collegandosi a www.infocds.it, **SEZIONE FORMAZIONE**; scegliere il corso che interessa e **COMPILARE IL FORM**. La mancata partecipazione senza preavviso di almeno 48 ore, da comunicare per e-mail all'indirizzo formazione@infopol.biz, comporta il pagamento integrale della quota. L'iscrizione si intende perfezionata con l'invio della nostra conferma per e-mail.

Il corso viene confermato dalla Segreteria Infopol al raggiungimento del numero minimo di adesioni.

La dispensa e l'attestato di partecipazione verranno inviati per e-mail agli iscritti. **Per informazioni** formazione@infopol.biz

MODALITÀ DI PAGAMENTO

I **PREZZI** sono:

- da intendersi Iva 22% esclusa se la fattura è intestata a un Ente pubblico (art. 10, d.p.r. 633/72). La quota è da intendersi **AL NETTO** delle spese di bonifico e di marca da bollo (euro 2 su tutte le fatture esenti IVA di importo superiore a euro 77,47)

- da intendersi + Iva 22% se la fattura è intestata a un privato/azienda. La quota va versata **ANTICIPATAMENTE SE PRIVATO/AZIENDA**, con bonifico su c/c intestato a: INFOPOL S.R.L. a socio unico – **IT05Z0306901789100000006162, INTESA SANPAOLO**

Per riesame, verifica e validazione

